



www.nowestate.it



[RIMESSA/GARAGE IN VENDITA ZONA SAN DONATO, AREZZO]

Arezzo, AR, Italia

Rif. 2024025

Situato nel cuore del centro di Arezzo, questo locale vanta una posizione strategica nei pressi dell'ospedale San Donato, con un flusso costante di persone e veicoli.

Il locale offre un'ampia superficie totale di 408 mq, distribuiti su tre livelli. Il piano seminterrato occupa 200 mq, il piano terra altri 200 mq, mentre il mezzanino offre ulteriori 94 mq di spazio. Con un'altezza interna di 5 metri, lo spazio è ideale per una vasta gamma di utilizzi commerciali: dall'utilizzo come autorimessa, all'essere sfruttato come autofficina, magazzino con box e altro ancora. Inoltre all'interno è predisposto un montacarichi. L'ampiezza degli spazi e la sua posizione di alto transito offrono un'opportunità unica per soddisfare le esigenze di diversi tipi di clientela.

Per ulteriori dettagli su questa eccezionale opportunità immobiliare, non esitare a contattare l'agenzia. Siamo qui per fornirti tutte le informazioni di cui hai bisogno e per accompagnarti in ogni fase del processo di acquisto.

Contattaci oggi stesso e scopri come questo locale possa diventare la sede perfetta per la tua attività commerciale nel centro di Arezzo.

€ 180.000

Caratteristiche

Cl. Energetica	in corso di valutazione	Tipo di proprietà	commerciale
Tipo di Offerta	vendita	Codice Rif	
Città		Indirizzo	Arezzo, AR, Italia
Provincia	Arezzo	Regione	Toscana
Metri Quadri	408	Vani	2
Camere da letto	0	Bagni	1
Piani	1	Anno di costruzione	1987
Stato Arredi	non-arredato	Impianto	



