



[APPARTAMENTO IN PALAZZO D'EPOCA]

Sansepolcro, AR, Italia

Rif. 2024001

Affascinante appartamento in vendita nel centro di Sansepolcro, all'ultimo piano di un palazzo storico, servito da ascensore.

Si tratta di un ambiente ricco di fascino e storia, molto curato e rifinito anche nei spazi condominiali.

L'ingresso conduce ad un ampio salotto dalla forma allungata, con ottime dimensioni, ideale per accogliere amici e familiari.

La sala da pranzo è perfetta per gustose cene, mentre l'angolo caminetto/relax offre un'atmosfera accogliente e intima.

La cucina è funzionale, ben attrezzata e si collega direttamente con la sala pranzo.

La presenza di un ripostiglio garantisce spazio extra per riporre oggetti e accessori.

L'appartamento dispone di due camere di cui una attualmente usata come studio e l'altra come camera da letto matrimoniale con spazio organizzato per la cabina armadio.

I due bagni sono moderni, ben rifiniti e con finestre per avere luce naturale e aria.

Ampie soffitte, asciutte e facilmente raggiungibili offrono ulteriore spazio di deposito.

In oltre, la proprietà comprende anche una cantina al piano seminterrato.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato e dotato di impianti nuovi, garantendo un'abitazione moderna e funzionale.

Non perdere l'opportunità di vivere in questo affascinante appartamento nel cuore di Sansepolcro.

Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

Città nelle vicinanze:

Anghiari (9km); Caprese Michelangelo (25km); Città di Castello (18km), Arezzo (38km); Cortona (55km); Perugia (75km); Assisi (85km); Montepulciano (85km); Siena (98km); Todi (111km); Firenze (117km); Orvieto (140km), Roma (240km), Montalcino (110km).

Aeroporti:

Perugia San Francesco d'Assisi (70km), Forlì L. Ridolfi (105km), Firenze A. Vespucci (130km), Bologna G. Marconi (180km), Pisa G. Galilei (189km), Roma Ciampino (270km), Roma Fiumicino (290km)

€ 259.000

Caratteristiche

Ci. Energetica	in corso di valutazione	Tipo di proprietà	appartamenti
Tipo di Offerta	vendita	Codice Rif	
Città		Indirizzo	Sansepolcro, AR, Italia
Provincia	Arezzo	Regione	Toscana
Metri Quadri	140	Vani	5
Camere da letto	2	Bagni	2
Piani	3	Anno di costruzione	
Stato Arredi	parzialmente-arredato	Impianto	



