



[CIELO TERRA CITTA' DI CASTELLO]

Città di Castello, PG, Italia

Rif. 2020019

Bellissimo cielo terra di circa 125 metri quadri di recente costruzione in vendita a Città di Castello.

L'immobile, completamente indipendente, è in perfette condizioni ed è posizionato in una zona centrale della città a 5 minuti a piedi dal centro storico e con tutti i servizi principali nelle immediate vicinanze.

L'accesso avviene a piano terra tramite un giardino di circa 20 mq che unisce direttamente gli ambienti principali della casa difatti a questo livello troviamo la zona giorno composta da una grande sala da pranzo con divano e stufa a legna, la cucina con terrazza e il bagno. Dalla scala interna è possibile accedere al piano sovrastante su cui si sviluppa la zona notte che comprende 1 ampia e luminosa camera matrimoniale dotata di terrazzo, 1 camera singola e secondo bagno. Sono presenti in tutte e due le camere pavimenti in parquet e comodi e spaziosi armadi. La scala interna inoltre conduce al piano interrato dove è presente una spaziosa taverna, 1 bagno di servizio ed un ampio garage a cui è possibile accedere dalla parte retrostante dell'abitazione fornendo così un ulteriore comodo ingresso all'immobile. L'intera casa è dotata di infissi a doppio vetro con avvolgibili.

L'immobile è posizionato in una zona residenziale molto tranquilla con ampi spazi verdi, parchi e ulteriori zone adibite a parcheggio. E' un ottima opportunità per giovani coppie e famiglie in cerca di una struttura completamente autonoma e ben servita nel cuore di Città di Castello.

CITTA' VICINE: Sansepolcro (17 km); Anghiari (24 km); Cortona (57 km); Arezzo (40 km); Perugia (55 km); Assisi (72 km); Montepulciano (88 km); Siena (127 km); Firenze (116 km); Roma (228 km)

AEROPORTI VICINI: Perugia San Francesco (54 km); Firenze A. Vespucci (133 km); Bologna G. Marconi (192 km); Pisa G. Galilei (223 km); Roma Ciampino (236 km); Roma Fiumicino (249 km)

€ 245.000

Caratteristiche

Ci. Energetica	In corso	Tipo di proprietà	cielo-terra
Tipo di Offerta	vendita	Codice Rif	
Città		Indirizzo	Città di Castello, PG, Italia
Provincia	Perugia	Regione	Umbria
Metri Quadri	125	Vani	6
Camere da letto	2	Bagni	3
Piani	2	Anno di costruzione	2004
Stato Arredi	parzialmente-arredato	Impianto	





