



## [ RESORT IN UMBRIA ]

Umbertide, PG, Italia

Rif. 2020020

Un complesso di più strutture con facciate in pietra a vista, situate in cima a una collina, vicino ad Umbertide.

La sensazione è quella di essere in un piccolo borgo antico immerso nella natura.

Gli edifici sono in totale 4 e 3 di loro si sviluppano intorno a una corte che si chiude da un lato, solo dal verde.

Attraverso vari percorsi si arriva al punto più alto della proprietà, dove si trova una meravigliosa piscina circondata da giardini fioriti e alberi secolari.

La ristrutturazione del complesso è stato un lavoro lungo di circa 20 anni, eseguito con assoluta cura dei dettagli.

I materiali scelti sono di ottima qualità e ricercati per essere affini allo spirito del luogo.

Troviamo pavimentazioni recuperati, camini in pietra, travi in legno, porte e infissi di pregio, tutti posati con maestria e gusto.

L'eleganza degli interni, arredati con mobili antichi provenienti da tutto il mondo fonde lo stile del design italiano con quello inglese.

Ampie vetrate fanno da filtro tra interno ed esterno, dando luce naturale a tutti gli spazi.

I giardini con rose di diverse varietà e grandi ortensie colorano l'esterno dalla primavera fino in autunno donando un profumo indimenticabile.

La vista panoramica è uno dei punti forti della proprietà e si può ammirare sia dalle camere ma anche dai terrazzi e i pergolati che sono ottimi anche per riunirsi con amici e godere di un tramonto da non dimenticare.

Un luogo incantevole, dove riposare e vivere in sinergia con la natura.

# € 1.490.000

## Caratteristiche

**Cl. Energetica**  
**Tipo di Offerta**  
**Città**  
**Provincia**  
**Metri Quadri**  
**Camere da letto**  
**Piani**  
**Stato Arredi**

In corso  
vendita  
  
Perugia  
750  
8  
  
arredato

**Tipo di proprietà**  
**Codice Rif**  
**Indirizzo**  
**Regione**  
**Vani**  
**Bagni**  
**Anno di costruzione**  
**Impianto**

tenute-e-borghi  
  
Umbertide, PG, Italia  
Umbria  
16  
5



