



## [ APPARTAMENTO CON TERRAZZA PANORAMICA ]

Piazza Torre di Berta, Sansepolcro, AR, Italia

Rif. 2022047

Nel cuore dell'antico borgo di Sansepolcro proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano.

L'appartamento conserva elementi antichi da poter recuperare con un attento restauro, come camini in pietra serena e pavimenti in cotto.

I spazi all'interno si possono rivedere in maniera da creare degli ambienti adeguati alle esigenze del nuovo proprietario.

Compreso nella proprietà ci sono anche la soffitta e una cantina.

La cosa che rende unico questo immobile è l'altana con terrazza panoramica su Sansepolcro posta all'ultimo piano.

Un luogo magnifico che si può vivere in maniera diversa in ogni stagione avendo sempre una luce abbondante e la magia di un paesaggio mozzafiato.

Città nelle vicinanze:

Anghiari (9km); Caprese Michelangelo (25km); Città di Castello (18km), Arezzo (38km); Cortona (55km); Perugia (75km); Assisi (85km); Montepulciano (85km); Siena (98km); Todi (111km); Firenze (117km); Orvieto (140km), Roma (240km), Montalcino (110km).

Aeroporti:

Perugia San Francesco d'Assisi (70km), Forlì L. Ridolfi (105km), Firenze A. Vespucci (130km), Bologna G. Marconi (180km), Pisa G. Galilei (189km), Roma Ciampino (270km), Roma Fiumicino (290km)

# € 125.000



## Caratteristiche

**Cl. Energetica**  
**Tipo di Offerta**                      vendita  
**Città**

**Provincia**                                Arezzo  
**Metri Quadri**                        150  
**Camere da letto**                    3  
**Piani**  
**Stato Arredi**                            non-arredato

**Tipo di proprietà**  
**Codice Rif**  
**Indirizzo**

**Regione**  
**Vani**  
**Bagni**  
**Anno di costruzione**  
**Impianto**

appartamenti  
  
Piazza Torre di Berta,  
Sansepolcro, AR, Italia  
Toscana  
7  
2





