



[APPARTAMENTO CON TERRAZZO PANORAMICO]

Via della Fraternità, Sansepolcro, AR, Italia

Rif. 2022039

Nel cuore del centro storico di Sansepolcro proponiamo in vendita rifinito appartamento con terrazzo panoramico.

L'appartamento si trova al secondo e ultimo piano di un palazzo signorile.

Si accede da un portone antico in legno massello e stipiti in pietra per poi ritrovarsi nel ampio ingresso condominiale e nelle scale in pietra serena.

Internamente l'appartamento è sviluppato in unico piano ed è così distribuito:

- Cucina open space con camino e accesso sul terrazzo
- Due camere da letto delle quali una attualmente adibita a salotto
- Bagno funzionale e finemente ristrutturato

Completa la proprietà il sottotetto delle stesse misure dell'appartamento e con altezza adeguata per ricavare un ulteriore ambiente mansardato e un fondo al piano terra.

Il terrazzo è un elemento fulcro della casa perché permette di avere uno spazio esterno dove riunirsi o rilassarsi nelle belle giornate, essendo un contesto molto tranquillo e con molto privacy nonostante la posizione centrale.

€ 125.000

Caratteristiche

Cl. Energetica		Tipo di proprietà	appartamenti
Tipo di Offerta	vendita	Codice Rif	
Città		Indirizzo	Via della Fraternità, Sansepolcro, AR, Italia
Provincia	Arezzo	Regione	Toscana
Metri Quadri	70	Vani	4
Camere da letto	2	Bagni	1
Piani	1	Anno di costruzione	
Stato Arredi	arredato	Impianto	